

## 費用のご案内

### ❁ 家賃 120,000 円から

お部屋によって異なります。次のページの一覧表をご覧ください。

※最初に敷金として家賃 1 か月分をお預かりいたします。

※2 人で入居される場合は、2 人目の方にはかかりません。

### ❁ 共益費 22,000 円

※2 人で入居される場合は、2 人目の方にはかかりません。

各フロアの共有部の施設維持費

### ❁ 管理費 118,000 円

状況把握サービス：24 時間緊急時の対応及び安否確認などの見守り

生活相談サービス：日常生活におけるお困りごとの相談

水光熱費、リネン交換等、建物管理が含まれています。詳しくはお尋ねください。

※2 人で入居される場合は、2 人分頂戴いたします。

### ❁ 介護保険の限度額利用時の自己負担分

要介護度	利用者負担額		
	1 割負担	2 割負担	3 割負担
要支援 1	5,600 円程度	11,200 円程度	16,800 円程度
要支援 2	11,710 円程度	23,420 円程度	35,130 円程度
要介護 1	18,650 円程度	37,300 円程度	55,950 円程度
要介護 2	21,920 円程度	43,840 円程度	65,760 円程度
要介護 3	30,080 円程度	60,160 円程度	90,240 円程度
要介護 4	34,410 円程度	68,820 円程度	103,230 円程度
要介護 5	40,280 円程度	80,560 円程度	120,840 円程度

### ❁ その他、ご希望に応じて発生する費用…

- 食費(税込) 喫食分のみの請求となります。  
(朝食 550 円、昼食 1,100 円、夕食 1,100 円)  
1 ヶ月あたりの食事代は、82,500 円/30 日間となります。
- 医療保険による自己負担分
- おむつなどの費用
- 個別リハビリや介護サービスなど介護保険の限度額以上のサービスをご希望の場合は、  
自費となります。

## 家賃等一覧表

部屋 番号	専用部分 の床面積 (㎡)	構造 ・ 設備					月額家賃 (円)	家賃・共益費・ 管理費 合計
		トイレ	洗面	浴室	キッチン	収納		
601 701	20.04	○	○	×	×	△	120,000	260,000
602 702	20.86	○	○	×	×	△	140,000	280,000
603 703	18.63	○	○	×	×	△	130,000	270,000
604 704	18.63	○	○	×	×	△	130,000	270,000
605 705	20.4	○	○	×	×	△	130,000	270,000
606 706	23.2	○	○	×	×	○	150,000	290,000
607 707	23.77	○	○	×	×	○	130,000	270,000
608 708	20.34	○	○	×	×	△	130,000	270,000
609 709	20.33	○	○	×	×	△	130,000	270,000
610 710	24.6	○	○	×	×	○	130,000	270,000
611 711	23.63	○	○	×	×	○	150,000	290,000
801	38.54	○	○	○	○	○	250,000	390,000 ※ 498,000
802	28.8	○	○	○	○	○	200,000	340,000 ※ 448,000
803	31.34	○	○	○	○	○	220,000	360,000 ※ 468,000
804	69.45	○	○	○	○	○	300,000	440,000 ※ 558,000

△上置タイプ

※2人入居の場合

(令和7年4月改定)